

Romania  
Judetul Cluj  
Consiliul Local Cojocna

### Hotarare

#### Privind aprobarea contractelor de servicii de colectare, transport si depozitare a deseurilor menajere de pe raza comunei Cojocna precum si a preturilor acestor servicii

Consiliul Local al Comunei Cojocna, judetul Cluj, intrunit in sedinta de indata din data de 25.04.2019;

Vazand expunerea de motive nr. 1460/25.04.2019;

Luand in dezbatere referatul nr.1459/25.04.2019 privind aprobarea contractelor de servicii de colectare, transport si depozitare a deseurilor menajere de pe raza comunei Cojocna precum si a preturilor acestor servicii;

Tinand cont de contractul de prestari servicii nr. 1283/15.04.2019 privind activitati de salubritate respectiv de depozitare pe platforma de stocare temporara a deseurilor menajere incheiat cu Salprest Rampa SA si contractul de prestari servicii de colectare/salubritate a comunei Cojocna nr. 1445/24.04.2019 incheiat cu SC Sergent Paper SRL;

Avand in vedere :

-Ordinul Presedintelui ANRSC nr. 109/09.07.2007, art. 15 si art. 16, privind aprobarea Normelor metodologice de stabilire , ajustare sau modificare a tarifelor pentru activitatile specifice serviciului de salubritate a localitatilor;

-Ordonanta nr. 31/2013 cu ultimele modificari privind Fondul pentru mediu, prin care s-a introdus taxa de mediu;

-Prevederile art. 42, alin. 1, lit. c) din Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilitati publice, cu modificarile si completarile ulterioare, ale art. 26, alin. 1 si 2, lit. c) din Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localitatilor, cu modificarile si completarile ulterioare, art. 16, alin. 2, 27, 30 din Legea nr. 273/2006 privind finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, ale art. 282, alin. 1 - 3 din Legea nr. 571/2003 privind Codul Fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare, ale art.6, alin. 1 - 8 din Legea nr. 52/2003 privind transparenta decizionala, cu modificarile si completarile ulterioare;

Vazand avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Cojocna;

In temeiul prevederilor art. 36, alin. 4 , pct. (e) si art. 45 alin. (1) din Legea administratiei publice locale nr. 215/2001, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare,

#### HOTARASTE:

**Art. 1.** Se aproba contractul de prestari servicii nr. 1283/15.04.2019 privind activitati de salubritate respectiv de depozitare pe platforma de stocare temporara a deseurilor menajere incheiat cu Salprest Rampa SA, conform anexei 1 care face parte integranta din prezenta hotarare

**Art.2.** Se aproba contractul de prestari servicii de colectare/salubritate a comunei Cojocna nr. 1445/24.04.2019 incheiat cu SC Sergent Paper SRL conform anexei 2 care face parte integranta din prezenta hotarare;

**Art.3.** Se aproba noile preturi privind serviciile de salubritate, incepand cu data de 01.05.2019, dupa cum urmeaza:

- 15 lei /pers/luna, pret cu TVA inclus
- 100 lei/ persoane juridice, pret cu TVA inclus, la care se adauga pretul de depozitare la rampa in functie de cantitati/luna

**Art. 4.** -- Cu ducerea la indeplinire a prevederilor prezentei hotarari se incredinteaza primarul si executivul iar cu comunicarea prevederilor prezentei hotarari se incredinteaza secretarul comunei Cojocna, d-na Capraru Maria Doina.

Consilieri prezenti.....voturi pentru.....voturi impotriva.....abtineri.....

Nr. 15.....25.04.2019

Presedinte de sedinta

Palacean Marius



Contrasemneaza

Secretar,

Capraru Maria Doina

**CONTRACT**

pentru activitati de salubritate, respectiv de depozitare pe  
„platforma de stocare temporara a deeurilor menajere” din Cluj- Napoca, str. Platanilor, nr. 56  
Nr. 1283 din 15.04.2019

**CAP. I. PARTI CONTRACTANTE**

**SALPREST RAMPA S.A.**, cu sediul in Cluj- Napoca, Str. Ploiesti, nr. 1, ap. 3, tel/ fax: 0264/ 596209, avand CUI RO 13814418, J12/511/2001 si cont bancar RO37TREZ2165069XXX009622 deschis la Trezoreria Cluj-Napoca, reprezentata prin Fratean Vasile Septimiu in calitate de Director General, denumita in continuare **OPERATOR/ PRESTATOR** servicii, pe de o parte,

si

**COMUNA COJOCNA** cu sediul in Comuna Cojocna, sat Cojocna, Str. REPUBLICII nr. 106 jud. CLUJ, tel. 0264-234075 fax 0264-234075 inregistrata avand C.I.F 5022204 si contul nr. RO23TREZ24A740501200104X deschis la Trezoreria Mun. Cluj-Napoca, reprezentata prin BUCUR TEODOR avand functia de PRIMAR in calitate de **UTILIZATOR / BENEFICIAR** al serviciilor prestate, pe de alta parte, a intervenit prezentul contract, dupa cum urmeaza:

**CAP. II. OBIECTUL CONTRACTULUI**

**Art. 1** Obiectul contractului il constituie depozitarea deeurilor menajere ( cod deseu 20.03.01 - cf HG 856/2002 ) pe platforma de stocare temporara din Cluj- Napoca, str. Platanilor nr. 56, cu exceptia deeurilor toxice, periculoase si celor cu regim special; cu obligarea utilizatorului / beneficiar de servicii de a proceda la depozitarea selectiva a deeurilor.  
DEPOZITAREA SE FACE SELECTIV, a nu se amesteca deeurile.

**CAP. III. DURATA, MODIFICAREA, SUSPENDAREA SI INCETAREA CONTRACTULUI**  
**Art. 2** Durata contractului este de la data de : 15.04.2019 pana la data de 31.12.2019, si poate fi prelungit prin act aditional.

**Art. 3** Modificarea contractului se poate face prin act aditional semnat de ambele parti.

**Art. 4** Suspendarea contractului se poate face pe o durata de 30 zile calendaristice sau mai mult, pe cale unilaterala, din initiativa operatorului, printr-o notificare scrisa, comunicata utilizatorului prin posta, fax, e-mail sau trimitere directa cu semnatura de primire. Notificarea va fi comunicata catre utilizator cu cel putin 5 zile calendaristice inainte de data de la care operatorul intelege sa suspende prezentul contract.

**Art. 5** Toate obligatiile de plata prevazute in contract si nascute inainte de inceperea perioadei de suspendare pe cale unilaterala vor fi onorate de catre utilizator, intocmai cu prevederile contractuale, la scadenta.

**Art. 6** Se va considera acceptabila si suficient de catre parti, ca motiv al demararii procedurii suspendarii contractului pe cale unilaterala, nerespectarea obligatiilor de plata la scadenta de catre utilizator, si/ sau supraincercarea depozitului cu deseuri, si/ sau suspendarea activitatii operatorului in urma controalelor institutiilor abilitate.

**Art. 7** Contractul poate inceta:

- prin acordul scris al partilor;
- prin denuntare unilaterala de catre utilizator, cu un preaviz de 30 zile calendaristice si cu achitarea integrala a debitelor catre operator;
- prin denuntare unilaterala de catre operator, prin notificarea scrisa a utilizatorului, cu 5 zile calendaristice anterioare expirarii perioadei de suspendare prevazuta la art.4 cap. III;

d) in cazul demararii procedurii de reorganizare judiciara si faliment al uneia dintre parti, situatie care trebuie comunicata in termen de 5 zile calendaristice celeilalte parti.

#### CAP. IV. TARIFE, FACTURARE SI MODALITATI DE PLATA

**Art. 8** Tariful de facturare a serviciilor efectuate de către operator este următorul:

- 8.1 Depozitat deseuri menajere amestecate =263,05 Lei / tona la care se va adauga orice modificare de tarif sau taxa impuse prin lege.

Preturile nu contin TVA.

Pretul va fi achitat in avans astfel:

*-pentru cantitatea de 100 tone aferente luni mai 2019, plata se va face in avans pana la data de 25 aprilie 2019 ; plata se va face in cel mult 3 zile lucratoare de la data semnarii prezentului ,in baza facturii emise de catre SALPREST RAMPA SA.*

*-pentru cantitatea de 100 tone aferente luni urmatoare ,plata se va face in avans pana la data de 25 a luni in curs .*

*-regularizarea lunara a cantitatilor si a preturilor totale, se va face pana in data 5 pentru luna anterioara .*

**Art. 9** Operatorul poate reactualiza tariful de depozitare in functie de evolutia preturilor, a cheltuielilor, cu informarea beneficiarului cu minim 10 zile calendaristice inainte.

**Art. 10** Facturarea depozitarii in baza **FORMULARULUI DE INCARCARE-DESCARCARE DESEURI NEPERICULOASE**-anexa 3, conform hotarare 1061/2008 - din perioada respectiva.

**Art. 11** Facturile vor cuprinde data emiterii, termenul de plata, vor fi transmise utilizatorului personal delegat sau prin posta si vor fi achitate in termen de maxim 3 zile lucratoare de la emiterii lor.

**Art. 12** Plata se va face in numerar la caseria operatorului, sau prin ordin de plata, cu respectarea termenului de plata.

**Art. 13** In functie de modalitatea de plata, aceasta se considera efectuata la una din urmatoarele: data inscrisa in ordinul de plata vizat de banca; data inscrisa pe chitanta emisa de caseria operatorului. In cazul in care pe documentul de plata nu se mentioneaza obiectul platii, se considera achitate facturile in ordine cronologica.

**Art. 14** Neachitarea facturilor in termen de 3 zile lucratoare de la emiterea lor, da dreptul operatorului sa aplice penalitati de intarziere in cuantum de 0,07 % pe zi de intarziere din contravaloarea facturii.

**Art. 15** Daca sumele datorate, inclusiv penalitati de intarziere nu au fost achitate in termen de 30 de zile calendaristice, operatorul poate suspenda contractul, cu un preaviz de 5 zile calendaristice. Reluarea contractului se va face in termen de 3 zile de la data efectuarii platii.

**Art. 16** Factura se considera acceptata la plata de catre utilizator daca in termen de 2 zile calendaristice acesta nu reclama in scris nemulțumirea.

#### CAP V. DREPTURILE SI OBLIGATIILE OPERATORULUI

- a) Sa factureze si sa incaseze contravaloarea cantitatii de deseuri menajere depozitate pe Platforma de stocare temporara.
- b) Sa aplice tarifele in vigoare la cantitatile depozitate de - utilizator.
- c) Sa aplice penalitati de intarziere in cazul neachitarii facturilor la termen.
- d) Sa asigure accesul autospecialelor - utilizatorului pe platforma de stocare temporara.
- e) Sa rezolve reclamatii generate din vina sa.
- f) sa verifice cantitatile de deseuri transportate si depozitate de operator si sa vizeze formularului de incarcare-descarcare deseuri nepericuloase (conform HOTARARE 1061/2008)
- g) Interzice depozitarea de deseuri periculoase, inflamabile, toxice si cele care fac parte, prin lege, din categoria celor cu tratamente special.



## CAP. VI DREPTURILE SI OBLIGATIILE UTILIZATORULUI

- a) Sa depoziteze pe platforma de stocare temporara deseuri menajere, mai putin cele interzise.
- b) Sa se supuna contractului la verificarea cantitatilor de deseuri si a compozitiei acestora.
- c) ACCES pe PLATFORMA DE STOCARE TEMPORARA se face pe baza FORMULARULUI DE INCARCARE-DESCARCARE DESEURI NEPERICULOASE (conform HOTARARE 1061/2008).
- d) Sa descarce deseuri numai in locul indicat de seful de platforma ori personalul de paza.
- e) Sa suporte daunele in cazul producerii acestora pe platforma de depozitare temporara.
- f) Sa sesizeze in scris eventualele nereguli ori nemulțumiri aparute in procesul de depozitare.
- g) Sa primesca factura pentru cantitatile depozitate si sa achite in termen contravaloarea ei.
- h) În condițiile neonorării de către utilizator / beneficiar a obligațiilor de plată a contravalorii serviciilor prestatorului, în cuantumul convenit și/sau indexat conform art. 8.1. din prezentul contract, total sau în parte, prestarea serviciilor prevăzute în prezentul contract poate fi suspendată, pe cale unilaterală, din inițiativa prestatorului, printr-o notificare scrisă, comunicată utilizatorului, prin fax, e-mail sau remitere directă cu semnatura de primire. Notificarea va fi întocmită și comunicată către utilizator în ziua în care prestatorul înțelege să suspende prestarea serviciilor. Toate obligațiile contractuale de plată prevăzute în prezentul contract și născute înainte începerii perioadei de suspendare a prestării serviciilor vor fi onorate de către utilizator / beneficiar al serviciilor prestate întocmai cu prevederile contractuale. În situația suspendării prestării serviciilor în condițiile de mai sus, achizitorul nu va putea pretinde daune de la prestator.

## CAP. VII RASPUNDEREA CONTRACTUALA

**Art. 17** Pentru neexecutarea în tot sau în parte a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract, părțile răspund conform prevederilor legale. Niciuna dintre părțile contractante nu răspunde de executarea în mod necorespunzător, total sau parțial a oricărei obligații care îi revine în baza prezentului contract, dacă neexecutarea sau executarea necorespunzătoare a obligației respective a fost cauzată de forța majoră. Partea care invocă forța majoră este obligată să notifice celeilalte părți producerea evenimentului și să ia măsuri de limitare a acestuia.

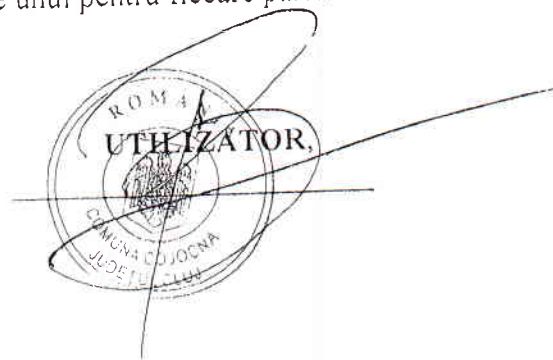
**Art. 18** Litigiile între părți vor fi soluționate pe cale amiabilă și în continuare la instanțele de judecată competente din Cluj-Napoca.

## CAP. VIII. DISPOZITII FINALE

**Art. 19** Prezentului contract îi sunt opozabile prevederile legale în vigoare ce reglementează materia acestuia.

Prezentul contract s-a încheiat în 2 (două) exemplare, câte unul pentru fiecare parte.

**OPERATOR,**  
Director General,  
Frățean Vasile Septimiu



**CONTRACTUL NR. 810/24.04.2019  
DE PRESTĂRI SERVICII DE COLECTARE / SALUBRIZARE  
A COMUNEI COJOCNA**

**CAPITOLUL I: PĂRȚILE CONTRACTANTE**

Între Comuna Cojocna, cu sediul în Sat Cojocna, Str. Republicii nr. 106, Com. Cojocna, jud. Cluj, având C.U.I.: 5022204, cont RO23TREZ24A740501200104X la Trezoreria Cluj, reprezentată prin Teodor Bucur, având funcția de Primar, în calitate de **BENEFICIAR**

și

S.C. SERGENT PAPER S.R.L., cu sediul în Sat Jucu de Sus, nr. 111, Com. Jucu, jud. Cluj, înregistrată la O.N.R.C. cu nr. J12/1250/2010, având C.U.I. RO 27247496, cont RO93RZBR0000060017696175 la Raiffeisen Bank și reprezentată prin d-l Zănoagă Ovidiu-Constantin, având funcția de Director/Administrator, în calitate de **PRESTATOR**

**CAPITOLUL II: OBIECTUL CONTRACTULUI**

Art. 1. Obiectul contractului îl constituie asigurarea serviciului public de colectare a deșeurilor menajere pe raza Comunei Cojocna.

Art. 2. Acest serviciu supus delegării cuprinde următoarea activitate:

- precolectarea, colectarea, transportul deșeurilor menajere, cu excepția celor toxice, periculoase sau cu regim special și depozitarea controlată a deșeurilor menajere în rampa provizorie deținută de Salprest Rampă S.A.
- în baza contractului deținut de Primăria Cojocna cu Salprest Rampă S.A., beneficiarul va acoperi costul depozitării deșeurilor colectate în respectiva rampă provizorie.
- Activitatea de precolectare va fi realizată prin intermediul pubelelor deja-existente în comună, după cum urmează:
  - 780 buc.X 120 L
  - 30 buc.X 1100 L

Art. 3. Cantitatea negociată este de 80T/lună.

Art. 4. Obiectivele beneficiarului sunt:

- protecția sănătății populației
- responsabilitatea față de cetățeni
- conservarea și protecția mediului înconjurător
- asigurarea calității și continuității serviciului
- tarifarea echitabilă, corelată cu calitatea și cantitatea serviciului prestat
- securitatea serviciului
- dezvoltarea durabilă

Art. 5. Categoriile de bunuri ce vor fi utilizate de prestator în derularea serviciului sunt: autocompactoare, autospeciale.

**CAPITOLUL III. TERMENUL ȘI FRECVENȚA**

Art. 6. Durata contractului este de 4 luni, începând cu data de 01.05.2019. După încheierea acestei perioade, există posibilitatea de prelungire prin act adițional.

Art. 7. Serviciul de colectare se va desfășura săptămânal, în fiecare zi de luni și de sâmbătă.

**CAPITOLUL IV: DREPTURILE PĂRȚILOR**

**SECȚIUNEA 1: DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PRESTATORULUI**

Art. 8. Prestatorul are următoarele drepturi:

1. să factureze și să încaseze lunar contravaloarea serviciilor prestate pentru deseul menajer, corespunzător tarifului aprobat de Consiliul Local al Comunei Cojocna;

6. să primească răspuns în maximum 30 de zile la sesizările adresate operatorului cu privire la neîndeplinirea unor obligații contractuale;

Art. 11. Beneficiarul are următoarele obligații:

1. să elaboreze și să aprobe normele locale și regulamentele de funcționare a prestatorilor de servicii care desfășoară activități de salubritate în baza normelor-cadru prevăzute de lege;
2. să aprobe tarifele pentru serviciul public de salubritate, să aprobe subvenția care se plătește de la bugetul local pentru cazuri excepționale;
3. să nu-l tulbure pe operator în exercițiul drepturilor rezultate din prezentul contract
4. să nu modifice în mod unilateral contractul, în afară de cazurile prevăzute de lege
5. să notifice operatorul cu privire la apariția oricăror împrejurări de natură să aducă atingere drepturilor operatorului
6. să sprijine operatorul în încasarea contravalorii serviciului prestat, în temeiul prerogativelor conferite beneficiarului de către legislația aferentă
7. să aprobe prin hotărâre de Consiliu Local prezentul contract de prestării servicii salubritate, contract care constituie cadrul juridic pentru exercitarea serviciului de salubritate. Consiliul Local va emite o Hotărâre prin care se va impune achitarea în termen de 14 zile de la semnarea contractului a unui avans ce reprezintă tariful primei luni de exercitare a serviciilor, iar în lunile subsecvente, achitarea în termen de 30 zile a contravalorii facturilor ce reprezintă serviciile prestate de concesionar/operator. Întârzierea în achitarea sumelor datorate după expirarea termenului 30 zile calendaristice atrage majorări de întârziere de 0.1%/zi de întârziere din suma datorată.
8. să pună la dispoziția prestatorului în termen de cel mult 10 zile de la semnarea contractului baza de date deținută, cuprinzând datele de identificare ale beneficiarilor serviciului. De asemenea, se obligă ca, în cazul în care ia la cunoștință modificări ale datelor comunicate inițial sau apariția unor noi beneficiari, să-l înștiințeze pe prestator despre modificările survenite în termen de cel mult 10 zile de la data la care a luat la cunoștință despre acesta.
9. să utilizeze de toate mijloacele legale care îi stau la dispoziție, inclusiv posibilitatea de a stabili contravenții, să nu permită unor terți la acest contract să desfășoare pe raza sau competența sa teritorială activități care sunt direct sau indirect în concurență cu cele prestate în baza prezentului contract de prestări servicii.

#### **CAP. V : CALITATEA SERVICIILOR, INDICATORI DE PERFORMANȚĂ**

Art. 12. Indicatori de performanță asigură condițiile pe care trebuie să le îndeplinească serviciul de salubritate, avându-se în vedere:

- a. continuitatea din punct de vedere cantitativ și calitativ
- b. prestarea serviciului pentru toți utilizatorii din aria de responsabilitate
- c. adaptarea permanentă la cerințele utilizatorilor
- d. excluderea oricărei discriminări privind accesul la serviciile de salubritate
- e. respectarea reglementărilor specifice din domeniul protecției mediului și al sănătății populației
- f. implementarea unor sisteme de management al calității, al mediului și al sănătății și securității muncii

#### **CAPITOLUL VI: TARIFE PRACTICATE ȘI FORMULELE DE ACTUALIZARE A ACESTORA. MODUL DE ÎNCASARE A FACTURILOR**

Art. 13. Tariful practicat pentru prestarea activității de precollectare, colectare și transport al deșeurilor menajere este următorul:

**19,778 RON/LUNĂ**



- în cazul în care prestatorul nu deține/nu își reînnoiește autorizațiile legale de funcționare și licența sau autorizațiile de funcționare sau licența îi sunt retrase

- prin acordul scris al părților

### **CAPITOLUL VIII: REZILIEREA CONTRACTULUI**

Art. 24. Prezentul contract se reziliază fără concursul instanței de judecată și fără nicio altă formalitate prealabilă în următoarele situații:

- la expirarea duratei stabilite contractual, dacă părțile nu au convenit în scris, prin act adițional, prelungirea acestuia în condițiile legii
- în cazul în care interesul național o impune prin denunțarea unilaterală de către beneficiar cu plata unei despăgubiri juste și prelabile în sarcina beneficiarului
- în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către prestator/operator prin rezilierea cu plata unei despăgubiri de către prestator.
- în cazul imposibilității obiective a prestatorului de a exploata serviciul, din cauza unei cauze de forță majoră, prin renunțare, fără plata unei despăgubiri
- în cazul nerespectării obligațiilor contractuale de către beneficiar prin rezilierea cu plata unei despăgubiri de către beneficiar
- în cazul în care interesul local o impune, prin răscumpărarea unei concesiuni, care se poate face numai prin act administrativ, la propunerea beneficiarului. În acest caz se va întocmi o documentație tehnico-economică în care se va stabili prețul răscumpărării. În acest situație nu se percep daune.
- în cazul în care prestatorul nu deține/nu își reînnoiește autorizațiile legale de funcționare și licența sau autorizațiile de funcționare sau licența îi sunt retrase
- prin acordul scris al părților.

### **CAPITOLUL IX: CLAUZE CONTRACTUALE REFERITOARE LA ÎMPĂRȚIREA RESPONSABILITĂȚILOR DE MEDIU ÎNTRE BENEFICIAR ȘI PRESTATOR**

Art. 25. Responsabilitățile pentru desfășurarea activităților ce fac obiectul prezentului contract conform legislației UE și României în materie - O.U.G nr. 195 din 2005, aprobată prin Legea 265/2006 - revin prestatorului pentru activitățile prestate.

Art. 26. Pe toată perioada derulării contractului, prestatorul va implementa condiționările ce se stabilesc prin acte normative emise de autoritățile de mediu competente, conform unor programe de conformare la cerințele de mediu.

### **CAPITOLUL X: ACTE NORMATIVE DE REFERINȚĂ**

Art. 27. Prezentul contract are la bază următoarele documente de referință:

1. Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice
2. Legea nr. 101/2006 a serviciului de salubritate a localităților
3. Ordinul ANRSC nr. 110/2007 de aprobare a Regulamentului-cadru al serviciului de salubritate a localităților
4. Ordinul nr. 82/2015 privind aprobarea Regulamentului-cadru al serviciului de salubritate a localităților
5. Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale
6. Ord. nr. 34/2006, modificată și completată, privind atribuirea contractelor de achiziție publică, a contractelor de concesiune de lucrări publice și a lucrărilor de concesiune de servicii
7. Norma din 2007 de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractelor de concesiune de lucrări publice și a contractelor de concesiune de servicii prevăzute în Ord. nr. 34/2006